★二世帯住宅・店舗兼住宅にも最適な広さ

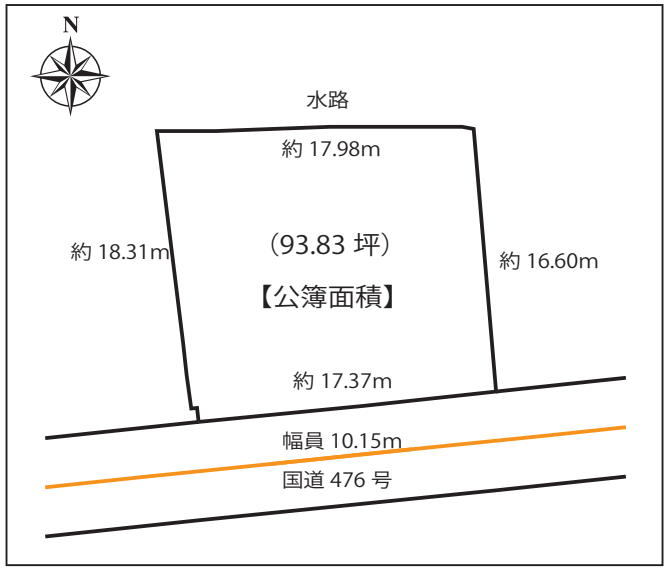
大　蔵　93.83坪　媒介

土地価格　480.0万円　　坪単価　5.2万円

値下げしました！

※ 仲介手数料330,000円（税込）





所在地	敦賀市大蔵1号3-2		
土地面積	310.20㎡(93.83坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
現況	更地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	指定なし		
校区	角鹿小中学校（約1.8km）		
最寄駅	敦賀駅（約1.8km）		
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	公道幅員10.15m・接道約17m		
接道方向	南		
設備	個別LPガス 敦賀市上水道引込可 下水は合併処理浄化槽設置要 （浄化槽設置の補助金あり）		
備考	建築条件なし		

詳細はこちらから　　お問い合わせはこちらから

福井県宅建協会会員・宅地建物取引業者免許 福井県知事 (2) 第1715号

一級建築士事務所
(有)ハマダ・アーキテクチャル・コンサルタント

〒914-0131
福井県敦賀市公文名5号70番地
TEL 0770-22-0283　FAX 0770-22-0313
https://hac-co.jp